Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, PMU de 83 m2 près de Montélimar (26200)

Annonce **C1375065** mise à jour le **27 octobre 2026**

Description de l'activité

Montélimar (26200) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, FDJ et PMU, pour cause de départ à la retraite.

Situé au cœur d'un centre-ville à proximité de Montélimar, ce commerce bénéficie d'une clientèle locale fidèle et régulière, avec plus de 250 clients par jour.

Il dispose d'une surface de vente moderne de 75 m2, entièrement rénovée en 2018, ainsi que d'une réserve de 8 m2.

L'établissement est équipé de systèmes de sécurité performants, offrant des conditions d'exploitation sereines.

Le loyer particulièrement attractif s'élève à seulement 223 € par mois.

Le chiffre d'affaires annuel est de 140 000 €, pour un EBE retraité de 55 000 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 111 550 €, frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 83 m²

Éléments chiffrés :

CA	140 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**111 550 €** FAI

Localisation

Localisation : **Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.