Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Plateau de bureaux de 74 m², Guilherand-Granges (07500)

Annonce **C1375061** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

À louer GUILHERAND-GRANGES. Proche Valence.
Plateau de bureaux situé au 1er étage.
Il dispose d'une superficie de 74 m². Plateau facilement aménageable.
Très lumineux.
Plateau équipé de la climatisation réversible.
Étage accessible par escaliers et ascenseur. Sanitaires aux normes PMR dans les parties communes du bâtiment.

Le lot comprend 2 places de stationnement privatives.

Honoraires de 1 650 € HT à la charge du locataire. Provision sur charges 117 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 2 750 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**917 €**

Localisation

Localisation : **Guilherand-Granges, Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Guilherand-Granges : **10 968 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.