Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 597 m2, Valence (26000)

Annonce **C1375051** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

Nous proposons à la vente un plateau de bureaux à la sortie sud de la ville de Valence. Au premier étage d'un immeuble de bureaux, un plateau de bureaux d'une surface d'environ 597m2. Très lumineux et facilement modulable il propose divers espaces cloisonnés (bureaux, salle de réunion, salle de pause etc...)Double entrée sur les communs de l'immeuble. Sanitaires hommes et femmes. Chauffage électrique collectif. Possibilité de diviser le lot en 2. Le bien comprend comprend 3 places de stationnement au sous-sol. Et l'immeuble possède également un parking extérieur. Taxe Foncière : 14 500 euros. Voie rapide et autoroute à proximité immédiate. Transports en commun proches. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.. Century 21 Entreprise et amp; Commerce

Surface commerciale : 597 m²

Surface totale : 597 m²

Loyer mensuel : 7 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 200 €**

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.