Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 59 m2, Valence (26000)

Annonce **C1375032** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

Local professionnel A LOUER. Valence Sud. Au Rez-de-chaussée d'un immeuble en copropriété, nous proposons à la location un local professionnel d'une surface de 59m2 comprenant : 3 bureaux, 1 cuisine équipée, 1 salle de bain, des sanitaires et 1 cave. Climatisation réversible. Parking et transports en commun à proximité. Idéal pour une profession libérale. Charges : 130 euros HT par mois comprenant la taxe foncière et les charges de copropriété. Honoraires à la charge du preneur : 15% HT du loyer annuel HT. Informations et visites auprès de l'agence Century21 Entreprise et Commerce. Honoraires de 1 080 € HT à la charge du locataire. Provision sur charges 130 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 200 €. Classe énergie F, Classe climat F. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.. Century 21 Entreprise et amp; Commerce

Surface commerciale : 59 m²

Surface totale : 59 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**600 €**

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.