Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 100 m2 dans une zone dynamique,, Royan (17200)

Annonce **C1375027** mise à jour le **26 octobre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : Cession de droit au bail d'un local commercial situé en emplacement numéro 1 Bis.

Surface globale d'environ 100 m2 avec un rez-de-chaussée de 60 m2 environ et une mezzanine de 40 m2 environ.

- Loyer mensuel : 1 240 € assujetti à la TVA.
- Prix de cession du droit au bail : 80 000 €.
- Les honoraires : 6 400 € HT, soit 7 680 € TTC.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 240 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**87 680 €** FAI

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.