Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV avec terrasse en plein centre ville de Dijon (21000)

Annonce **C1375017** mise à jour le **27 octobre 2026**

Description de l'activité

Côte d'Or - Dijon (21000) : A céder un fonds de commerce de bar avec Licence IV bénéficiant d'un bel emplacement en hyper centre-ville, au cœur d'un secteur très recherché.

Les atouts du bien :

- Surface commerciale d'environ 70 m2 pouvant évoluer avec une surface de 60 m2 à l'étage.
- Cave d'environ 50 m2, offrant un espace de stockage - appréciable.
- Terrasse de 30 places assises à l'année avec la possibilité d'extension de 50 places supplémentaire en été.
- Possibilité d'appartement au 2ème et 3ème étage.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre ou développer une activité de bar, restaurant dans un emplacement de 1er ordre.

Dossier et renseignements sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 250 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**538 920 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.