Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 35 couverts avec terrasse dans une station de sports d'hiver,, Châtel (74390)

Annonce **C1375010** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Châtel (74390) : A vendre une affaire de petite restauration représentant une véritable institution des pistes de Châtel ; l'établissement s'impose depuis de nombreuses années comme une adresse à 1800 mètres d'altitude, au cœur d'un environnement hivernal privilégié et abondamment enneigé.

Il bénéficie d'un positionnement exclusif : C'est la seule terrasse de haute altitude de la station à jouir d'un ensoleillement total du matin au soir.

Spacieuse et idéalement exposée, elle accueille une clientèle internationale fidèle et aisée, britanniques, hollandais et suisses, qui s'y presse sans interruption du matin jusqu'à 17 heures.

L'activité affiche des performances remarquables avec un volume de plus de 200 couverts et jusqu'à 300 services par jour. Le succès repose sur une offre parfaitement structurée de snacking, de sandwichs maison et sur un fort potentiel de développement autour des incontournables fondues. Ce modèle d'exploitation, axé sur la rapidité et le débit, génère des marges particulièrement attractives.

L'ensemble comprend également une salle intérieure de 35 places ainsi qu'un atout de taille pour l'exploitant : des chambres situées à l'étage offrant la possibilité d'habiter sur place.

Parfaitement équipé pour le fonctionnement en haute altitude, le bien est vendu avec l'ensemble du matériel d'exploitation, incluant notamment une fraiseuse à neige et un moto-ski.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 696 000 €**

Localisation

Localisation : **Châtel (74390), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Châtel : **1 243 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p