Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie artisanale avec logement, Voiron sur une rue commerçante dynamique (38500)

Annonce **C1374991** mise à jour le **26 octobre 2026**

Description de l'activité

Voiron (38500) : A vendre boulangerie artisanale reconnue pour ses produits 100 % faits maison et sa gamme de pains au levain, élaborée dans la pure tradition artisanale.

Bénéficiant d'un emplacement n °1 sur une rue commerçante dynamique, l'établissement attire une clientèle mixte composée de résidents et de professionnels.

Il offre un rythme de travail équilibré grâce à des horaires avantageux, avec une fermeture à 13 h le samedi, deux jours de repos consécutifs (dimanche et lundi) et cinq semaines de fermeture annuelle.

L'ensemble immobilier comprend également un logement de fonction en duplex à l'étage, nécessitant quelques travaux de rafraîchissement.

Il existe une possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le matériel est complet et opérationnel, permettant d'assurer la continuité de l'activité dans de bonnes conditions.

Effectif total : 6 personnes.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	434 000 €
Res. net en 2025	20 000 €
Nb pers. en 2025	6

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**263 040 €** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Voiron (38500), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Voiron : **20 968 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.