Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie de 170 m2 près de Saint-Vallier (26240)

Annonce **C1374985** mise à jour le **26 octobre 2026**

Description de l'activité

Saint-Vallier (26240) : A vendre fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie bénéficie d'une bonne image de marque et d'un emplacement stratégique.

Performances financières :

Chiffre d’affaires 2025 de 339 098 € HT et EBE retraité de 72 627 €.

Loyer bas : seulement 863 € HT/ mois, garantissant des charges fixes maîtrisées.

Bon potentiel de développement : actuellement fermé sur certains créneaux de la journée, le commerce offre des perspectives de croissance immédiates grâce à l’élargissement des horaires d’ouverture l’après-midi, avec le développement d’une activité de salon de thé, d’une offre de glaces à emporter et du snacking.

Organisation actuelle assurant un bon confort de vie : fermeture hebdomadaire le mercredi et cinq semaines de fermeture annuelle pour congés.

Effectif total : 4 personnes.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Points fort :
Spécialités artisanales avec fabrication maison de pains, pâtisseries et glaces artisanales.

Agencement idéal comprenant un magasin de 50 m2 et un fournil bien équipé de 120 m2.

Bassin d’attraction : positionnement au cœur du village, tout en rayonnant sur un territoire de 50 000 habitants aux alentours.

Loyer mensuel : 863 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	339 000 €
EBE en 2025	0 €
Nb pers. en 2025	4

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**208 240 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple de professionnels ou des repreneurs souhaitant s'implanter dans la Drôme.

Localisation

Localisation : **Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.