Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 416 m2, Voreppe (38340)

Annonce **C1374974** postée le **19/octobre/2026**

Description de l'activité

À vendre : Local d'activités fonctionnel de 416m2 avec showroom, bureaux et stockage à Voreppe (Axe Grenoble Nord) Saisissez l'opportunité d'implanter votre entreprise dans un local d'activités polyvalent et en bon état général, idéalement situé à Voreppe, sur l'axe stratégique au nord de Grenoble. Bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un accès autoroutier immédiat, cet emplacement garantit une parfait logistique pour vos clients et collaborateurs. Caractéristiques et Répartition des surfaces (416m2 au total) Développé sur deux niveaux, l'ensemble propose une configuration clés en main et adaptable à de multiples activités (artisanat, négoce, services, showroom) : Rez-de-chaussée (255m2) : espace showroom / accueil du public et zone de stockage. Étage : bureaux aménagés fonctionnels et mezzanine facilement exploitable. Équipements et Prestations techniques Accès logistique : équipé d'une porte sectionnelle facilitant les opérations de livraison et le passage de véhicules utilitaires. Stationnement privatif : 7 places de parking dédiées, un véritable atout pour vos équipes et la réception de clientèle. État général : bâtiment entretenu, prêt à l'emploi. Conditions financières et Modalités Prix de vente : 636 000 € HT Disponibilité : immédiate Atouts majeurs pour votre entreprise Localisation stratégique : au cœur d'un axe économique majeur avec accès autoroute direct. Polyvalence des espaces : alliage parfait entre zone commerciale/showroom, bureaux tertiaires et stockage. Immédiatement disponible : idéal pour un transfert d'activité rapide ou une nouvelle implantation. ? Dossier complet et modalités de visite disponibles sur demande.

Surface commerciale : 416 m²

Surface totale : 416 m²

Informations sur la cession

Prix : **636 000 €**

Localisation

Localisation : **Voreppe (38340), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Voreppe : **10 030 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.