Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie artisanale de 300 m2, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1374965** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Villefranche-sur-Saône (69400) : A vendre boulangerie-pâtisserie artisanale à bonne rentabilité, idéalement située sur un axe à bon passage, à proximité des grands axes routiers et de zones commerciales dynamiques.

Bénéficiant d'une bonne visibilité, d'un accès facile et d'une clientèle locale fidélisée, cette affaire associe savoir-faire artisanal, outil de production performant et solides résultats économiques.

Les atouts de cette boulangerie-pâtisserie :

Chiffre d'affaires : près de 1 000 000 € HT.

EBE reconstitué exceptionnel : 326 000 €.

équipe stable et expérimentée de 9 salariés.

Magasin de 35 m2, avec une présentation soignée des produits, grand fournil et laboratoire de pâtisserie spacieux, équipements de production complets et importantes capacités de stockage frigorifique.

Grand appartement attenant, actuellement utilisé comme bureaux, réserve et espace de repos, offrant des possibilités d’aménagement.

Stationnement facilité grâce à 2 places privatives et 20 places extérieures.

Potentiel de développement, notamment dans les activités de snacking et de restauration à emporter.

Une opportunité de reprise remarquable : cette boulangerie-pâtisserie-snacking rentable représente une opportunité pour un artisan boulanger expérimenté, un couple de professionnels ou un investisseur souhaitant reprendre un fonds de commerce performant.

Rentabilité remarquable, équipe opérationnelle, outil de production complet et potentiel de croissance : tous les atouts d’une affaire de premier plan.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	980 000 €
Nb pers. en 2025	9

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**728 960 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.