Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration traditionnelle/ pizzeria de 112 m2, Grenoble dans un quartier fréquenté (38000)

Annonce **C1374948** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre fonds de commerce de restauration traditionnelle et pizzeria bénéficiant d'une bonne accessibilité (tramway, bus, axes routiers) dans un quartier d'affaires et d'activités fréquenté.

Les atouts de l’affaire :

Exploitation actuelle confortable : activité concentrée sur le service du midi en semaine (12 h - 14 h), garantissant une qualité de vie rare dans la profession.

Résultats solides : chiffre d’affaires d’environ 160 000 € HT pour un EBE retraité proche de 47 000 €.

Perspectives de développement majeures : aujourd’hui sous-exploité par choix des dirigeants actuels, le site offre un potentiel d’augmentation immédiate du chiffre d’affaires en étendant les horaires d’ouverture.

Création d’une offre petit-déjeuner/ limonade dès le matin.

Exploitation des créneaux de fin d’après-midi (afterwork) et du soir.

Dynamisation de la VAE (vente à emporter) et des événements privés.

Effectif total : 2.

Surface commerciale : 112 m²

Surface totale : 112 m²

Éléments chiffrés :

CA	160 000 €
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**84 200 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Affaire idéale pour un couple ou un binôme de professionnels souhaitant développer un concept gourmand dans un secteur en constant développement.

Localisation

Localisation : **Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.