Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial idéal pour bar/ cave, vin en Dordogne (24)

Annonce **C1374924** postée le **19/octobre/2026**

## Description de l'activité

Dordogne (24) : A vendre droit au bail pour bar et cave à vin.

Situé au cœur du quartier historique de la ville, dans un immeuble de caractère et à proximité de deux places touristiques.

Ce local commercial se compose d'une surface de vente d'environ 45 m2 et d'un petit sas d'entrée pouvant faire office de terrasse.

Prix de vente FAI : 16 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale :** 45 m²

**Surface totale :** 45 m²

**Loyer mensuel :** 1 113 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | droit au bail |
| Prix de cession : | **16 000 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**