Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/all/themes/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de 1600 m2 pour restructuration en cabinet médical ou en maison de santé pluridisciplinai en centre ville de Sainte-Foy-lès-Lyon (69110)

Annonce **C1374907** postée le **16/octobre/2026**

Description de l'activité

Rhône - Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) : A vendre un immeuble d'environ 1 590 m² répartis sur trois niveaux, en position dominante.

- Le rez-de-chaussée et le r+1, d'environ 760 m² et 720 m², offrent de vastes plateaux modulables, avec un accueil, des bureaux et des locaux annexes déjà en place. Ils se prêtent bien à une restructuration en cabinet médical ou en maison de santé pluridisciplinaire, avec salle d'attente, cabinets de consultation et espaces techniques.

- Le r+2 accueille un appartement d'environ 106 m² avec trois chambres et deux terrasses, qui peut être conservé en logement ou intégré au projet.

Surface commerciale : 1 480 m²

Surface totale : 1 590 m²

Points fort :
Un immeuble situé à proximité des commerces du village, à 12 minutes du centre-ville, bus, etc.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 800 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	profession libérale
Type de repreneur recherché :	Professions médicales.

Localisation

Localisation : **Sainte-Foy-lès-Lyon (69110), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sainte-Foy-lès-Lyon : **22 471 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.