Image not found
https://www.placedescommerces.ch/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-pub dans la Broye, canton de Vaud

Annonce **C1374870** postée le **16/octobre/2026**

Description de l'activité

A vendre un bar à bière, pub irlandais clé en main dans la Broye.

Un établissement emblématique, reconnu pour son ambiance conviviale et sa clientèle fidèle dans la Broye.

Un lieu de rencontre qui allie authenticité, convivialité et potentiel de développement.

- Surface exploitable : environ 120 m2 répartis entre salle principale, bar, terrasse, espace cave d'environ 50 m2.

- Capacité d'accueil : environ 120 places assises et espace bar.

- Équipement : Bar complet, machines professionnelles, frigos, mobilier et décoration (selon inventaire).

- Clientèle : Régulière et variée, composée d'habitués et de nouveaux venus (fan de hockey et de foot).

- Loterie, PMU et pari-sportif font déjà partie de l'offre de l'établissement.

- Personnel actuel : 3 employés (selon l'organisation).
- Chiffre d'affaires annuel : CHF 400'000.-
- Loyer mensuel : CHF 4250.

charges comprises.

- Reprise du fonds de commerce : CHF 195'000.

(+ marchandises selon inventaire).

- Rentabilité : Saine, avec perspectives d'amélioration selon la stratégie choisie.

Dossier complet avec inventaire et chiffres détaillés sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 170 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**209 600 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Suisse**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.