Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1374862** postée le **16/octobre/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vende un bar, tabac, FDJ, PMU offrant une belle rentabilité et un cadre de vie particulièrement agréable.

Une belle terrasse, véritable atout pour l'activité bar, avec un agréable logement, un véritable espace de vie permettant d'allier confort personnel et activité professionnelle.

Autre avantage non négligeable, l'établissement est fermé une journée par semaine et cinq semaines par an, offrant ainsi un bel équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle.

Cette affaire bénéficie d'une activité diversifiée et de solides performances économiques, avec un chiffre d'affaires bar de 200 000 € et un montant total de commissions de 150 000 €. L'établissement dégage un EBE de 195 000 €, témoignant de la qualité de son exploitation.

Une opportunité pour un couple de repreneurs souhaitant conjuguer rentabilité, qualité de vie et confort d'exploitation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

EBE	187 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**811 040 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.