Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac dans une zone dynamique, proche de Neufchâtel-en-Bray (76270)

Annonce **C1374847** postée le **16/octobre/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de bar-tabac situé entre Eu et Neufchâtel-en-Bray, dans un bourg commerçant avec un salarié expérimenté en place depuis plusieurs années.

L'établissement est ouvert 6,5 jours par semaine.

Le chiffre d'affaires en bar est de 190 000 € HT pour 120 000 € de commissions totales.

Atout intéressant, le repreneur sera exonéré d'impôts sur la société pendant 5 ans.

Affaire à reprendre par un couple de professionnels disposant au minimum de 150 000 € d'apport.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**516 800 €**
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Neufchâtel-en-Bray (76270), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.