Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure mixte de 50 m2 en emplacement N°1,, Soustons (40140)

Annonce **C1374743** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Landes - Soustons (40140) : A céder le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte situé en emplacement N°1.

Le salon 3éme génération est idéalement situé sur un axe majeur et possède une clientèle fidèle, à proximité d'un parking gratuit.

Le local dispose de 7 coiffages et 3 bacs de lavage, une petite cour intérieure et 2 réserves de 15 m2 env chacune. Il est lumineux et aéré, a été rénové en 2020.

Équipe en place.

Fermé le lundi et samedi après midi avec 5 semaines de congés annuels.

Le chiffres d'affaires est stable.

Le loyer est à prix imbattable, 305 € par mois non assujetti à la TVA.

- Le prix de vente du fonds de commerce est de 117000 € hors les frais d'agence.
- Les honoraires de 11700 € sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 305 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **117 700 €** FAI

Localisation

Localisation : **Soustons (40140), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soustons : **7 394 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.