Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Fleuriste, 56 m2 sur un emplacement N°1,, Hossegor (40150)

Annonce **C1374741** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Sud Landes - Hossegor (40150) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boutique de fleurs d'environ 56 m2 située en plein cœur de ville, sur un axe très fréquenté et un emplacement N°1, avec une très belle visibilité. Une belle vitrine, luminosité et un emplacement idéal.

Le fonds, sans concurrence proche, bénéficie d'un emplacement stratégique au sein d'un environnement commerçant dynamique avec une fréquentation locale et touristique de plus en plus croissante.

Le local est équipé d'une chambre froide avec une réserve de 9.55 m2.

Une opportunité de développement pour cette activité, un bel outil de travail qui peut être complété par des activités annexes.

Le loyer mensuel est de 1952,18 € HT + 132,44 € TTC de charges mensuelles.

- Le prix de vente du fonds est de 180000 € TTC hors les frais d'agence.
- Les honoraires de 19440 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 1 952 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hossegor (40150), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hossegor : **3 460 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.