Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Literie dans une zone artisanale, proche de Paimpol (22500)

Annonce **C1374739** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor, secteur de Paimpol (22500) : A vendre le fonds de commerce d'un bel établissement de 400 mètres carrés, aujourd'hui spécialisé dans le domaine de la literie, situé dans une zone artisanale dynamique, entouré de grandes enseignes et bénéficiant d'un flux régulier de clientèle, à seulement quelques minutes de la Côte ; le secteur est à la fois agréable et stratégique pour le commerce.

Bâtiment construit en 2009 - aucun travaux à prévoir. Surface de vente de 400 m2. Très grande réserve permettant du stockage ou un aménagement complémentaire.

Clientèle fidélisée et zone de chalandise établie.

EBE en moyenne de 60 000 à 70 000 €.

Facilement adaptable à d'autres activités : Décoration, ameublement, showroom, etc.

Le magasin peut poursuivre son activité actuelle ou être reconverti pour d'autres projets dans l'univers de l'habitat.

Opportunité clé en main pour un professionnel du secteur ou entrepreneur en reconversion.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
EBE	65 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**117 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.