Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie dans un village dynamique de l'Eure (27)

Annonce **C1374698** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Eure (27) : A vnedre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans un village agréable composé de nombreux commerces et d'une belle dynamique commerciale.

Le magasin récent offre une belle surface de vente agréable et confortable. Le laboratoire ainsi que le fournil sont fonctionnels, le four date de 2017 et le compteur électrique est de puissance inf ou égale à 36kva.

1,5 jours de fermeture par semaine et 5 semaines de congés par an.

Cette affaire est toujours en développement.

Le logement est composé de 3 chambres, d'une cour et d'un garage.

Prix de vente de 210 000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	298 000 €
EBE en 2026	84 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **229 896 €** FAI

Localisation

Localisation : **Eure, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.