Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto en Aveyron (12)

Annonce **C1374688** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Établissement de qualité, situé dans une ville commerçante et agréable de l'Aveyron, proche de sites fortement fréquentés en saison. Emplacement N°1, avec de nombreuses places de parking gratuites.

Belle surface commerciale, aménagements complets, aucun investissement primaire à prévoir.

Qualité de vie, emplacement N°1, CA et EBE rassurant.

Affaire proposée pour un couple, provisionné avec 3.

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	508 000 €
EBE en 2025	205 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**550 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**220 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aveyron, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.