Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 75 m2 pour différentes activités dans une zone dynamique,, Nîmes (30000)

Annonce **C1374676** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Gard - Nîmes (30000) : A louer un local commercial de 75 m2 bénéficiant d'un emplacement intéressant avec un flux important de passage et une bonne visibilité.

Le local se compose de :

- Une grande pièce principale offrant un bel espace d'exploitation.
- Une pièce cloisonnée pouvant servir de bureau, réserve ou espace dédié.
- Sanitaires.
- Possibilité d'installer une enseigne, offrant une bonne visibilité depuis l'extérieur.
- Stationnement à proximité.

Un local idéal pour une activité commerciale, professionnelle ou de services recherchant visibilité, accessibilité et proximité du centre de Nîmes.

Activités non autorisées : Métiers de nuit, épicerie et métiers de bouche.

Conditions locatives :

Loyer : 820 € HT / mois, charges comprises, incluant :
- Eau.
- Taxe foncière.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 820 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p