Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec terrasse sur un axe passant, proche d'Aigues-Mortes (30220)

Annonce **C1374653** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Gard, proche d'Aigues-Mortes (30220) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 100 couverts - bar - hôtel de 20 chambres situé sur axe passant.

Établie depuis de nombreuses année sur un axe très passant, cette affaire propose le dépôt de pain, un bar, un restaurant de plus de 120 couverts avec une grande salle de restaurant et terrasse. Hôtel de - 20 chambres. Surface de 500 m2. Très grand parking.

CA (2024) de 535 000 € dont 124 000 € de CA hôtel/ (2023) CA de 500 000 €.

Cette affaire, pour un/des professionnel(s) de la restauration ou idéale grande famille, fonctionne le midi et le soir (uniquement en saison) laissant du temps pour allier confort de vie et revenus avec un EBER retraité de 150 000 €.

Loyer de 56 000 € (11% du CA).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **20**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	535 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**456 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Aigues-Mortes (30220), Gard, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.