Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse face, la mer ,, Sainte-Maxime (83120)

Annonce **C1374641** postée le **15/octobre/2026**

## Description de l'activité

Var - Sainte-Maxime (83120), golfe de Saint-Tropez : Un restaurant bénéficiant d'une vue panoramique à 180° sur la méditerranée, cédé avec les murs commerciaux en pleine propriété. Un bel emplacement face à la mer.

Idéalement situé en bord de mer, l'établissement offre un cadre spectaculaire, où chaque table profite d'un horizon dégagé et d'une lumière incomparable. Des espaces généreux, pensés pour recevoir une salle de restaurant couverte pouvant accueillir près de 50 couverts et deux terrasses sur la mer, soit près de 500 m2, permettant de recevoir plusieurs centaines de convives.

Un établissement aux normes, prêt à l'exploitation quelques transats complétant l'offre pour le confort de la clientèle.

Licence IV :

Un potentiel d'exploitation étendu - la Licence IV ouvre le champ des possibles : Restaurant gastronomique ou décontracté, beach club, bar lounge, événementiel privé ou professionnel (mariages, séminaires, soirées), etc. Le lieu se prête à tous les concepts.

Un bien rare à plus d'un titre propriété des murs, avec un emplacement en première ligne sur la mer, vue à 180°, belle capacité d'accueil ; cette combinaison est quasi introuvable dans le golfe de Saint-Tropez.

Dossier confidentiel disponible sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale :** 600 m²

**Surface totale :** 600 m²

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **4 480 000 €** (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation : **Sainte-Maxime (83120), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Sainte-Maxime : **13 721 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**