Image not found
https://www.retif.eu/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 900 m2 au coeur de la zone commerciale de Saint-Maximin (60740)

Annonce **C1374632** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Saint-Maximin (60740) : A louer local commercial d'environ 900 m2 bénéficiant d'un environnement d'enseignes nationales et d'un flux client important.

Situé au coeur de la zone commerciale de Saint-Maximin.

Actif idéal pour l'implantation d'un supermarché, magasin alimentaire, bazar, discount ou enseigne spécialisée grand format.

Ce local bénéficie d'une visibilité optimale et d'une bonne accessibilité, avec un parking à proximité et un accès possible pour les livraisons.

Il dispose d'une façade/ vitrine attractive, selon la configuration, et se prête à une activité alimentaire.

Son emplacement premium dans le sud de l'Oise, au cœur d'une zone de chalandise dense, lui permet de profiter d'un flux important de véhicules, d'une clientèle régulière et d'un environnement commercial dynamique.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer : 8 900 €.

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Points fort :
Situé au sein d'une zone commerciale fréquentée.

Loyer mensuel : 9 583 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Maximin (60740), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Maximin : **2 653 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.