Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 768 m2, Senlis dans une zone commerciale stratégique (60300)

Annonce **C1374631** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Senlis (60300) : A louer cellule commerciale de 768 m2 idéalement située dans une zone commerciale stratégique, aux portes d'une ville dynamique de l'Oise.

Bénéficiant d'un emplacement de premier choix, le local se trouve sur l'axe menant à un centre commercial et à proximité immédiate d'un important parc commercial regroupant de nombreuses enseignes.

Il profite d'un flux automobile important et d'une bonne visibilité depuis la voie rapide et l'avenue principale.

Le local développe une surface de 768 m2 et se distingue par son architecture atypique et ses grandes façades vitrées, offrant une identité forte à l'enseigne.

Il dispose également d'un grand parking privatif avec de nombreuses places de stationnement et d'un accès facile.

Conditions locatives :

Loyer mensuel de 6 167 € HT/ HC, soit 74 000 € HT/ HC par an.

Honoraires à la charge du preneur.

Située à environ 50 km au nord de Paris et à proximité d'un bassin de vie attractif, la zone bénéficie d'une clientèle au pouvoir d'achat élevé et d'un environnement commercial dynamique.

Ce local est idéal pour accueillir un commerce, un showroom, une activité de restauration, de loisirs ou une enseigne nationale.

Surface commerciale : 768 m²

Surface totale : 768 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 6 167 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Senlis (60300), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Senlis : **16 907 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.