Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial toutes activités sauf restauration , 40 m2, Dinan (22100)

Annonce **C1374629** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Dinan (22100) : A céder droit au bail d'une boutique d'environ 40 m2, idéalement située au cœur du centre historique de Dinan, dans une rue fréquentée.

Faible loyer de 625 € par mois.

Prix de cession : 88 000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Une opportunité idéale pour implanter une activité commerciale dans un secteur attractif de Dinan.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 40 m²

Points fort :
Emplacement recherché en centre-ville, grande vitrine offrant une bonne visibilité, rue à bon passage et bail tous commerces, sauf restauration.

Loyer mensuel : 625 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**88 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.