Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule commerciale de 721 m2, Cauffry dans une zone commerciale (60290)

Annonce **C1374627** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Cauffry (60290) : A louer cellule commerciale de 721 m2 au cœur d'une zone commerciale en plein essor.

Située à Cauffry, cette cellule commerciale bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de grandes enseignes, avec un accès direct à la D1016, axe principal reliant Clermont à Creil.

Le local développe une surface d'environ 721 m2.

Si un espace plus important est nécessaire, il est possible de le réunir à la cellule voisine de 811 m2.

Il dispose d'une bonne hauteur sous plafond et d'un espace modulable, permettant de s'adapter à différents types d'activités.

Conditions locatives :

Provisions pour charges de 3 500 € HT/ an et taxe foncière de 7 000 € HT/ an.

Surface commerciale : 721 m²

Surface totale : 721 m²

Points fort :
Un local spacieux, idéal pour une activité commerciale, de loisirs, un showroom ou de la restauration, situé dans une zone à bon trafic et en pleine croissance.

Le site bénéficie également d'un grand parking et d'un environnement commercial attractif et dynamique.

Loyer mensuel : 5 408 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Cauffry (60290), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Cauffry : **2 428 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.