Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Centre d’esthétique spécialisé en cryolipolyse de 87 m2 en Moselle (57)

Annonce **C1374618** postée le **15/octobre/2026**

Description de l'activité

Moselle (57) : A vendre centre d’esthétique spécialisé en cryolipolyse, d’une superficie d’environ 85 m2.

Situé au sein d’un centre médical, dans une importante zone commerciale disposant d’un parking gratuit, l’établissement accueille une clientèle frontalière et luxembourgeoise.

Spécialisé dans la cryolipolyse, une technique esthétique utilisant le froid, le centre dispose d’équipements performants et récents, datant de moins de quatre ans.

Ses trois salles de soins permettent de proposer différentes prestations dans un environnement respectant des règles sanitaires strictes.

Les prestations proposées comprennent également l’EMS, les soins anti-âge, l’épilation définitive et la radiofréquence par diathermie.

L’activité est exploitée par la gérante, accompagnée d’une esthéticienne à temps complet, avec un renfort en CDD lors des périodes de forte activité.

Chiffre d’affaires 2025 : 156 000 €.

EBE retraité : 86 000 €.

Le chiffre d’affaires 2026 affiche une nette progression sur les six premiers mois.

Loyer mensuel : 1 298 € HT/ HC.

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 87 m²

Loyer mensuel : 1 298 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	156 000 €
Nb pers. en 2025	1

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**

Localisation

Localisation : **Moselle, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.