Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Agence immobilière sous enseigne franchisée de 85 m2 dans le Val d'Oise (95)

Annonce **C1374522** mise à jour le **16 octobre 2026**

Description de l'activité

Dans le cadre d'un changement de projet professionnel, cession d'un fonds de commerce d'une agence immobilière franchisée disposant d'un portefeuille de gestion locative, idéalement implantée dans le Val-d'Oise (95), au cœur d'un secteur dynamique et à fort potentiel.

Activités développées :
- Transaction immobilière : CA > 350 k€.
- Location : CA > 25 k€.
- Gestion locative : CA > 75 k€ (plus de 100 lots).

Prix de cession : 340 000 €.

Points forts :
- Enseigne nationale à forte notoriété (franchise).
- Agence solidement implantée sur son secteur.
- Équipe en place, formée, autonome et expérimentée.
- Portefeuille clients structuré et récurrent.
- Activités équilibrées offrant une bonne visibilité du chiffre d'affaires.
- Fort potentiel de développement.

Accompagnement à la reprise possible :
- Le cédant propose un accompagnement afin d'assurer une transition fluide et sécurisée, garantissant la continuité de l'exploitation et la sérénité du repreneur.

Cette opportunité s'adresse idéalement à un entrepreneur souhaitant s'implanter où se développer dans le Val-d'Oise, un territoire attractif aux portes de Paris.

Chiffres d'affaires et informations financières communiqués après la signature d'un accord de confidentialité.

La cession s'accompagnera obligatoirement de la signature d'un contrat de franchise.

Une opportunité sur un secteur porteur.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**340 000 €**

Localisation

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.