Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans le centre ville d'une commune de Dordogne (24)

Annonce **C1374518** postée le **14/octobre/2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé dans le centre-ville d'une commune de Dordogne Sud-Ouest (24), donnant sur une place.

Établissement de charme avec entrée comptoir tabac salle de bar, terrasse de 24 places et réserve.

- Chiffre d'affaires HT de 83 500 €.
- Commissions de 88 500 €.
- EBER de 90 000 €.

Beau logement avec 3 chambres.

Vente des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **24**

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA	84 000 €
EBE	90 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**235 640 €**

Localisation

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.