Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Supérette, 300 m2 proche de Dax (40100)

Annonce **C1374516** postée le **14/octobre/2026**

Description de l'activité

Landes, proche de Dax (40100) : A vendre un fonds de commerce de supérette bénéficiant d'un emplacement premium dans les Landes.

Belle affaire sous franchise d'une surface de 300 m2, aménagement récent et de qualité. Aucun travaux n'est à prévoir.

Chiffre d'affaires d'environ 650 k€.

Atouts de l'affaire :

- Clientèle fidélisée et important flux de passage accentué en période estivale.
- Des parkings devant le magasin.

Idéal pour un couple.

- Prix de vente du fonds de commerce : 250.000 €.
- Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Dossier confidentiel, informations sur demande.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 400 €

Éléments chiffrés :

CA	650 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**250 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Dax (40100), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.