

Murs commerciaux, 8118 m2, Rosans (05150)

Annonce **C1374502** postée le **14/octobre/2026**

Description de l'activité

Titre : Terrain/Murs à vendre ROSANS Terrain - Murs à vendre en emplacement no1 bis au coeur de ROSANS (05150). Surface totale de 8 118m2, murs libres, prix honoraires inclus : 275 000 . Emplacement stratégique à proximité du centre-village, et de commerces de proximité, d'un camping et d'un marché générateur de flux réguliers. Accessibilité par route départementale, forte visibilité pour un projet commercial ou mixte (commerce, activité touristique, investissement locatif, promoteur). Le bien présente un potentiel de valorisation important compte tenu de sa superficie et de son positionnement commercial consolidé. Dossier disponible sur demande. Pour une présentation détaillée et une visite, contactez notre cabinet — conseil en murs commerciaux et investissement immobilier commercial.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 8 118 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Autre

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **275 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rosans (05150), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Rosans : **544 (sos villages)**

Photos

