Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité neuf loué, 470 m², en Ille-et-Vilaine (35)

Annonce **C1374471** postée le **14/octobre/2026**

Description de l'activité

Local d'activité neuf loué, rentabilité assurée par un locataire national, RT2012, décret tertiaire appliqué, bien patrimonial idéal succession, renseignement sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de cession honoraires d’agence HT inclus : 735 000 €
Prix de cession hors honoraires d’agence : 700 000 €
Honoraires d'agence charge acquéreur : 35 000 € HT + 7 000 € TVA, soit 42 000 € TTC

Surface totale : 470 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **735 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), ,**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.