Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial pour différents projets en plein centre ville de Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1374456** postée le **14/octobre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un local commercial bénéficiant d'un emplacement d'angle offrant une belle visibilité, situé en plein centre-ville, à proximité de la mairie et des principaux commerces.

Le local se compose de :

- Un espace de vente lumineux avec vitrine d'angle de 105 m2.
- Des sanitaires privatifs.
- Un sous-sol à usage de réserve, idéal pour le stockage de 55 m2.

Prestations :

- Sol carrelé.
- Éclairage LED.
- Murs peints.
- Faux plafond en dalles.

Le local commercial est parfaitement adapté à une activité de commerce de détail, de services.

Activités avec nuisances sonores et olfactives interdites.

Loyer mensuel : 1 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**20 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1374456/48.jpg