Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 32 m2 sur un axe passant,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1374450** postée le **14/octobre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques, sur la commune de Saint-Jean-de-Luz (64500) : A la location un emplacement disposant d'une bonne visibilité sur un axe passant.

Un local commercial d'une superficie d'environ 32 m2 bénéficiant d'une vitrine de 4 m.l.

Chiffres clés :

- Provision pour charges : 30 € HT / mois.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT à la charge du preneur.
- Taxe foncière : 1 166 € en 2026 à la charge du preneur.

Les honoraires du cabinet en : 10 % HT de la valeur locative triennale à la charge du preneur.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.