Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Lyon (69007)

Annonce **C1374445** postée le **14/octobre/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : Au cœur d'une belle zone mêlant bureaux et habitations, sur un axe passant, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant à l'âme chaleureuse attire depuis de nombreuses années une clientèle fidèle, séduite par son atmosphère et son art de recevoir. Déjeuner entre collègues que pour se retrouver entre amis ou en famille.

Le lieu respire la convivialité et invite à prendre le temps. Un espace généreux, pensé pour accueillir. Salle de restaurant de 60 places assises et terrasses permettant d'accueillir 120 couverts au total. Une configuration adaptée aux repas du quotidien comme aux moments de partage plus festifs une activité équilibrée et rentable.

Le chiffre d'affaires, supérieur à 800 000 €, repose sur un bel équilibre entre la restauration, avec des plats de belle facture, et la limonade, portée par l'attrait de la terrasse et l'esprit de convivialité du lieu.

Les atouts à retenir :

- Emplacement de choix : Une zone de bureaux et d'habitations, sur un axe passant, avec forte visibilité.
- Licence IV incluse pour une offre complète de boissons.
- Clientèle ancrée et notoriété bien établie.
- Grande capacité d'accueil, en salle comme en extérieur.
- Un lieu de vie authentique, qui dénote dans son environnement.

Tous les ingrédients sont réunis pour poursuivre cette belle aventure et conserver le succès d'un établissement à l'identité forte.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**840 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.