Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Bureaux de standing, louer avec balcon, Bordeaux (33000)

Annonce **C1374403** postée le **14/octobre/2026**

Description de l'activité

Des bureaux de standing idéalement situés au cœur de Bordeaux, dans le très recherché Triangle d'Or, au sein de l'hyper-centre bordelais.

Situés au 1er étage (R+1), ces bureaux d'une surface de 165 m² offrent un cadre de travail privilégié, alliant emplacement stratégique, confort et belles prestations.

Les locaux disposent d'un aménagement en bureaux cloisonnés, permettant une organisation fonctionnelle des espaces de travail, ainsi que d'une climatisation réversible pour un confort optimal tout au long de l'année.

Un balcon vient compléter ce bien et apporte un véritable atout supplémentaire à ces bureaux de qualité.

Caractéristiques :
Surface : 165 m²
Localisation : Bordeaux hyper-centre – Triangle d'Or
Étage : R+1
Aménagement : Bureaux cloisonnés
Prestations : Belles prestations
Confort : Climatisation réversible
Extérieur : Balcon
Disponibilité : Fin décembre 2026

Une opportunité rare pour une entreprise souhaitant installer ses équipes dans un environnement professionnel de qualité, au sein de l'un des secteurs les plus prestigieux de Bordeaux.

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 405 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux, Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p