Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 20 couverts dans une zone vivante du centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1374255** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Au cœur de l'hypercentre toulousain, à proximité d'une station de métro, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un emplacement de premier choix.

L'emplacement est l'une des artères les plus vivantes du centre-ville ; flux piéton important du matin jusque tard le soir, clientèle étudiante, touristique et de bureaux, proximité immédiate des universités et des commerces.

Points forts :

- Emplacement N°1 Bis en plein centre historique, avec une vitrine sur rue.
- Local d'environ 20 places assises en salle.
- Destination : Restaurant prévue au bail, avec restauration rapide possible.
- Loyer très attractif : environ 465 € HT HC par mois, une rareté dans ce secteur.
- Affaire clé en main, immédiatement exploitable.

Une opportunité pour un premier projet comme pour un restaurateur qui veut s'implanter dans l'un des secteurs les plus fréquentés de Toulouse.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 450 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 960 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.