Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment artisanal de 410 m2, Louhans (71500)

Annonce **C1374253** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Saône et Loire - Louhans (71500) : A vendre un bâtiment type artisanal d'une surface totale environ 410 m2.

Le bâtiment est en charpente métallique, couverture fibro, mur en plotait.

La partie atelier et de stockage de 225 m2 a une dalle au sol avec 2 portes coulissantes sur chaque pignon, une porte de 4 /4 mètres et une autre porte de 3/3 mètres à l'arrière.

Ce bâtiment possède un compteur triphasé et l'eau.

Bâtiment avec une chambre froide d'environ 18 m2. Il peut recevoir un WC car l'égout est sur la parcelle.

Une partie stockage d'environ 185 m2 ouverte sur 2 faces avec une dalle en partie bétonnée. Devant le bâtiment, il y une cour goudronnée d'une surface totale d'environ 1080 m2 avec servitude de passage. A l'arrière, se trouve une serre de stockage d'une surface d'environ 432 m2.

Surface commerciale : 410 m²

Surface totale : 410 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**166 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**150 909 €**
Montant honoraires :	**10 %**

Localisation

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Louhans : **6 847 (sos villages)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1374253/20.jpg