

Murs commerciaux, 410 m2, Louhans (71500)

Annonce **C1374253** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Vend bâtiment type artisanal d'une surface totale environ 410m2. Ce bâtiment est en charpente métallique, couverture fibro, mur en plotait. La partie atelier et de stockage de 225m2 a une dalle au sol avec 2 portes coulissantes sur chaque pignon, une porte de 4 /4mètres et une autre porte de 3/3mètres à l'arrière. Ce bâtiment possède un compteur triphasé, et l'eau. On y trouve une chambre froide d'environ 18m2 , le bâtiment peut recevoir un WC car l'égout est sur la parcelle. Nous avons une partie stockage d'environ 185m2 ouverte sur 2 faces avec une dalle en partie bétonnée. Devant le bâtiment il y une cour goudronnée d'une surface totale de environ 1080m2 avec servitude de passage. A l'arrière nous avons une serre de stockage d'une surface environ 432m2.

Surface commerciale : 410 m²

Surface totale : 410 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **166 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **149 995 €**
Montant honoraires : **10.7 %**

Localisation

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Louhans : **6 847 (sos villages)**

Photos



