

Presse, Tabac, 130 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1374250** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Ce commerce de proximité a su trouver sa place auprès des habitants de ce village situé en bordure de Garonne. Son chiffre d'affaires est en croissance régulière depuis cinq ans. Au Rez-de-chaussée : un espace de vente avec 10 places assises, toilettes PMR, cuisine et locaux techniques. A l'étage : un bureau, espace pour le personnel, toilettes et local de rangement A l'extérieur : une terrasse de plus de 30 places Parking gratuit disponible à proximité Loyer mensuel : 950 € H. T Potentiel de développement important pour cette affaire atypique..

Surface commerciale : 130 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €**

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

