Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, 130 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1374250** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de proximité a su trouver sa place auprès des habitants d'un village situé en bordure de Garonne.

- Au rez de chaussée : Un espace de vente avec 10 places assises, toilettes PMR, cuisine et locaux techniques.
- A l'étage : Un bureau, espace pour le personnel, toilettes et local de rangement.
- A l'extérieur : Une terrasse. De plus, 30 places d'un parking gratuit est disponible à proximité.

Le chiffre d'affaires est en croissance régulière depuis cinq ans.

Potentiel de développement important pour cette affaire atypique.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **143 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.