Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone fréquentée des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1374241** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Idéalement située, à vendre le fonds de commerce d'une boulangerie bénéficiant d'un emplacement de qualité avec un grand parking et un flux piéton naturel constant.

Entièrement refaite à neuf, tant à l'extérieur qu'à l'intérieur, elle séduit par sa décoration actuelle, son ambiance chaleureuse et son excellent niveau de présentation. Une belle terrasse vient compléter l'ensemble et constitue un véritable atout pour développer l'activité.

Le matériel et l'agencement sont en très bon état, permettant une reprise immédiate sans investissements majeurs.

220 jours d'ouverture, fermé 2 jours par semaine et 7 semaines de congés.

Elle bénéficie d'un emplacement recherché, d'un passage piéton important, d'un stationnement facilité, d'un petit loyer et d'un cadre de travail qualitatif.

Loyer annuel : 9 072 €

Éléments chiffrés :

EBE	46 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **135 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.