Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Terrain de 5296 m2, Couleuvre (03320)

Annonce **C1374221** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Allier (03) : Dans le paisible village de Couleuvre (03320), à vendre un terrain d'une superficie généreuse de 5 296 m2 prêt à accueillir des projets les plus ambitieux. Un lieu où la nature et la tranquillité se mêlent harmonieusement, créant un beau cadre de vie.

Le terrain plat et arboré est entièrement clos, garantissant une intimité précieuse. Orienté Sud / Ouest, il bénéficie d'une exposition optimale pour profiter du soleil tout au long de la journée. Les raccordements en eau et électricité sont déjà en place, facilitant ainsi vos démarches pour concrétiser votre vision. De plus, avec sa fosse septique déjà installée, il ne vous reste plus qu'à laisser libre cours à votre imagination.

L'un des atouts majeurs de ce bien est sa capacité à accueillir une piscine (plongeant dans une eau rafraîchissante lors des chaudes journées d'été ou organisant des soirées mémorables autour d'un barbecue avec les proches).

La vue dégagée sur les environs ajoute une dimension supplémentaire à cette propriété unique. Chaque matin, possibilité d'admirer le paysage offrant un spectacle naturel renouvelé au fil des saisons.

Avec un prix attractif de 28 500 €, le terrain représente une rareté sur le marché immobilier actuel.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 5 296 m²

Surface totale : 5 296 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**28 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Couleuvre (03320), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Couleuvre : **596 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.