Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local industriel avec terrain, Quimper (29000)

Annonce **C1374219** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Situé sur un axe stratégique de Quimper, ce local industriel bénéficie d'une excellente accessibilité, idéale pour l'implantation d'activités artisanales, industrielles, logistiques ou de stockage.

Le bien développe une surface bâtie d'environ 560 m², implantée sur une parcelle de 1 594 m². Cette configuration offre un réel potentiel d'exploitation, notamment grâce à un terrain permettant le stationnement de plusieurs véhicules, la circulation d'engins ou encore le stockage extérieur.

Le foncier constitue un véritable atout : il permet d'envisager différentes optimisations selon votre activité, telles que l'aménagement d'espaces de manœuvre, l'extension des zones de stockage ou l'organisation d'une logistique fluide. Sa surface et sa configuration offrent également des perspectives d'adaptation ou d'évolution du site.

Implanté dans un secteur dynamique, ce bien représente une opportunité intéressante pour développer ou relocaliser une activité professionnelle dans un environnement fonctionnel et accessible.

Points forts :

* Emplacement stratégique
* Terrain avec fort potentiel d'exploitation
* Surface bâtie fonctionnelle
* Adapté à de nombreux projets professionnels

Informations et visites sur demande.

Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 560 m²

Surface totale : 1 594 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**299 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Quimper, Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.