Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 45 m2 dans une commune attractive,, Cavalaire-sur-Mer (83240)

Annonce **C1374217** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Var - Cavalaire-sur-Mer (83240) : A vendre des murs commerciaux idéalement situés à proximité immédiate du littoral dans un secteur recherché de Cavalaire-sur-Mer.

Implanté à quelques minutes à pied des plages et à proximité des commerces et commodités, le bureau bénéficie d'un emplacement stratégique, aussi bien pour une activité professionnelle que pour un investissement patrimonial sur la côte varoise.

Le local développe environ 43 m2 parfaitement agencés :

- Un bureau principal spacieux de 29,2 m2, lumineux et facilement aménageable.
- Une salle de repos de 7,01 m2.
- Un espace de stockage de 4,32 m2.
- Une salle d'eau avec wc de 2,6 m2.

Son organisation fonctionnelle permet une installation immédiate pour une profession libéral, activité de services, cabinet, bureau secondaire ou investissement locatif.

Un secteur dynamique et recherché, à proximité mer et centre-ville.

Situé dans une commune attractive toute l'année, avec une forte activité saisonnière et un marché immobilier solide, le bien représente une opportunité intéressante à la fois pour exploiter ou pour sécuriser un placement.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**199 500 €** (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Cavalaire-sur-Mer (83240), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cavalaire-sur-Mer : **6 848 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.