

Terrain de 6836 m2, Chamblay (39380)

Annonce **C1374181** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Jura - Chamblay (39380) : A vendre un terrain offrant un fort potentiel de développement, particulièrement adapté à un projet de construction privé. Parcelle de terrains de 6836 m2 qui se compose de 2800 m2 constructible ainsi que 4036 m2 de terrain agricole.

Sa surface, sa configuration et son environnement permettent d'envisager un programme structuré, notamment pour des logements adaptés ou une résidence à vocation spécifique.

Le secteur et les caractéristiques du foncier se prêtent à un projet réfléchi répondant à une demande résidentielle ciblée.

Libre constructeur ; un terrain borné, étude des sols effectuer, non viabilisé.

Un certificat d'urbanisme opérationnel positif est en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 6 836 m²

Surface totale : 6 836 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **120 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Chamblay (39380), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Chamblay : **424 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.