Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images

Place des Commerces

Restaurant 140 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Perpignan (66000)

Annonce **C1374154** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan Nord (66000) : A vendre un restaurant sous enseigne de renom, implanté au cœur d'un pôle commercial et de restauration particulièrement attractif, à proximité immédiate d'un hypermarché et entouré d'autres enseignes nationales.

Avec près de 600 m2 développés, cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une belle visibilité.

Les points forts :

- Surface d'environ 600 m2 développée.
- 140 couverts en salle.
- Environ 40 places en terrasse.
- Chambres froides et équipements complets.
- Matériel professionnel entretenu et parfaitement adapté à l'activité.
- Outil de travail aux normes, conçu pour une exploitation professionnelle et performante.
- Ticket moyen : 25 €.
- Grande capacité de stationnement à proximité immédiate.
- Ouvert 7 jours sur 7.
- Équipe en place, permettant une exploitation en affaire de direction.
- Rentabilité au rendez-vous.

Un emplacement qui fait la différence :

- L'établissement profite d'un pôle commercial et de restauration dynamique, avec la présence d'enseignes de renom et de franchises reconnues.
- La proximité d'un hypermarché, l'environnement commercial, l'offre de restauration voisine et surtout la facilité de stationnement constituent de véritables atouts pour capter une clientèle régulière et de passage.

Une affaire pensée pour être pilotée grâce à une équipe déjà en place, cet établissement offre la possibilité d'être exploité dans une logique d'affaire de direction, avec un outil parfaitement structuré et opérationnel.

Un restaurant bénéficiant d'une enseigne reconnue, d'un emplacement stratégique et d'un volume d'activité significatif, idéal pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire structurée et immédiatement opérationnelle.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	863 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **350 720 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.