

Brasserie 140 couverts avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1374154** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

?? RESTAURANT SOUS FRANCHISE - PERPIGNAN NORD 863 000 Euros de chiffre d'affaires - Un outil de travail clés en main Opportunité rare sur le secteur de Perpignan Nord ! Découvrez ce restaurant sous enseigne de renom, implanté au coeur d'un pôle commercial et de restauration particulièrement attractif, à proximité immédiate d'un hypermarché et entouré d'autres enseignes nationales. Avec près de 600m2 développés, cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une excellente visibilité. ? LES POINTS FORTS . Rentabilité au rendez-vous. Environ 600m2 développés. 140 couverts en salle. Environ 40 places en terrasse. Ticket moyen : 25 Euros. Grande capacité de stationnement à proximité immédiate. Ouvert 7 jours sur 7. Équipe en place, permettant une exploitation en affaire de direction. Matériel professionnel entretenu et parfaitement adapté à l'activité. Chambres froides et équipements complets. Outil de travail aux normes, conçu pour une exploitation professionnelle et performante ? UN EMPLACEMENT QUI FAIT LA DIFFÉRENCE L'établissement profite d'un pôle commercial et de restauration dynamique, avec la présence d'enseignes de renom et de franchises reconnues. La proximité d'un hypermarché, l'environnement commercial, l'offre de restauration voisine et surtout la facilité de stationnement constituent de véritables atouts pour capter une clientèle régulière et de passage. ? UNE AFFAIRE PENSÉE POUR ÊTRE PILOTÉE Grâce à une équipe déjà en place, cet établissement offre la possibilité d'être exploité dans une logique d'affaire de direction, avec un outil parfaitement structuré et opérationnel. Un restaurant bénéficiant d'une enseigne reconnue, d'un emplacement stratégique et d'un volume d'activité significatif, idéal pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire structurée et immédiatement opérationnelle. ? Dossier complet et informations complémentaires sur demande. Une opportunité à découvrir rapidement sur Perpignan Nord. PHOTOS NON CONTRACTUELLES

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	863 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **328 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.