Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux rénovés de 175 m² avec parking, louer, Écully (69130)

Annonce **C1374153** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Bureaux de 175 m² rénovés, lumineux et fonctionnels à proximité de l'accès M6 direction Lyon !

Situés au 2e étage d'un immeuble entièrement rénové, ces bureaux cloisonnés offrent des espaces de travail lumineux et agréables, avec un coin cuisine pour plus de confort au quotidien. Ils bénéficient de prestations de qualité : ascenseur, fibre optique, sanitaires privatifs, climatisation réversible, contrôle d'accès sécurisé et stationnement.

Disponibilité immédiate.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 175 m²

Points fort :
Bureaux de 175 m² rénovés, lumineux et fonctionnels à proximité de l'accès M6 direction Lyon !

Situés au 2e étage d'un immeuble entièrement rénové, ces bureaux cloisonnés offrent des espaces de travail lumineux et agréables, avec un coin cuisine pour plus de confort au quotidien. Ils bénéficient de prestations de qualité : ascenseur, fibre optique, sanitaires privatifs, climatisation réversible, contrôle d'accès sécurisé, 3 places de parking incluses, bornes IRVE.
Les charges comprennent le chauffage et la climatisation.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT
Loyer payable par trimestre d'avance
Frais d'état des lieux à la charge du preneur
Frais de rédaction de bail : 2 000 euros HT
Honoraires agence : 15 % d'un an de loyer HTHC
Disponibilité immédiate.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Écully (69130), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Écully : **18 442 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.