Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, Traiteur, 80 m2 dans une zone commerçante,, Pringy (77310)

Annonce **C1374142** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Seine et Marne - Pringy (77310) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boucherie, rôtisserie, traiteur idéalement implantée au cœur d'une zone commerçante dynamique de Seine-et-Marne, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un fort potentiel de développement.

Une affaire prête à travailler ; aucun investissement à prévoir.

Avec son laboratoire fonctionnel, son matériel récent et son agencement optimisé, cette affaire est idéale pour un professionnel des métiers de bouche, un couple d'exploitants ou un entrepreneur souhaitant développer une activité de vente à emporter, traiteur ou restauration rapide.

Les atouts qui font la différence :
- Boutique refaite accueillante et lumineuse.
- Laboratoire professionnelle équipée.
- Réserve de stockage pratique.
- Rôtissoire récente.

Le chiffre d'affaires :

- Une activité saine et reconnue.
- Clientèle locale fidélisée.
- Fermeture dimanche après-midi et lundi.
- 3 semaines de congés annuels.
- Chiffre d'affaires : 8800 € / hebdomadaire.
- Bail neuf.
- Un fort potentiel de développement.

Dossier complet et visites sur rendez-vous uniquement.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**239 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Chailly-en-Bière (77930), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Chailly-en-Bière : **2 082 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.